



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-4001*

гр. Пазарджик, *27.11.* 2014 г.

**ДО „ТРАКИЙСКИ ХОТЕЛИЕРИ” ЕООД**

**ГР. ПАНАГЮРИЩЕ, ОБЩ. ПАНАГЮРИЩЕ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК**

**УЛ. „ПАВЕЛ БОБЕКОВ” № 2, ПК 4500**

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Хотелски комплекс „Каменград”  
Разширение III етап в поземлени имоти №№ 1799, 1801 в кв. 224А, по картата на  
гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с  
вх. № КД-01-4001/20.11.2014 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-4001/20.11.2014 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на действащ хотелски комплекс „Каменград”. Ще се игради ниско едноетажно тяло за връзка със съществуващите СПА – комплекс и високо за новия пет етажен хотел. ЗП ще бъде 919.75 кв. м. РЗП ще бъде 4078 кв. м. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, а ще се използват съществуващите улици. Имотът е водоснабден и електрифициран. Няма да се изграждат нови техническа инфраструктура и технически комуникации.

Имотът, обект на ИП, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Имотът се намира в регулацията на гр. Панагюрище.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено ИП „Хотелски комплекс „Каменград” Разширение III етап в поземлени имоти №№ 1799, 1801 в кв. 224А, по картата на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-4001/20.11.2014 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

**Костадин Гешев**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

